ARENDAL KOMMUNE
Arendal Havn Kf

Møteprotokoll

Havnestyret Arendal Havn KF

Dato:	15.06.2022
Tid	16:00
Sted:	Eydehavn

Møtende medlemmer:

Navn	Funksjon	Parti	Vara for
Svein Harald Monsen	Leder		
Kristoffer Lyngvi-Østerhus	Nestleder		
Ingrid Skårmo	Medlem		
Birte Engesland	Medlem		
Fredrik Schultze	Medlem		
Ingebjørg A Godskesen	Vara Ingunn F Roppestad (AFK)		
Magdalena Pawlik-Bak	Ansatt rep		

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Rune Hvass	Havnefogd

SAKSLISTE Side

Godkjenning av innkalling: Godkjent

Godkjenning av sakskart: Godkjent

Politiske saker

22/40	HMS gjennomgang hendelser siste periode	4
22/41	Økonomi	4
22/42	Info og status om pågående prosjekter i Arendal havn KF	5
22/43	Godsanalyse 2022. Arendal havn godsmengder og alternativer (rapport USN)	5
22/44	Høring - Kommuneplanens arealdel Dry port/Omlasting/logistikk areal Longumkrysset. Havnestyrets innspill til høring av kommuneplanens arealdel.	6
22/45	Kystverket – planinitiativ utdyping Galtesund og Eydehavn	8
22/46	Gjestehavn: forslag om å etablere bom m/automatåpning	8
22/47	Rammesøknad for stor lagerbygning Eydehavn	9
22/48	Eventuelt	10

Meldingssaker

Referatsaker

Orienteringssaker

Delegerte saker

Godkjenning av innkalling Godkjent

Godkjenning av sakskart Godkjent

Politiske saker

22/40 HMS gjennomgang hendelser siste periode

Arkivsak-dok.	17/627-1220
Saksbehandler	Rune Hvass

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	15.06.2022	22/40

Havnefogden forslag til vedtak
Arendal havnestyre tar redegjørelsen til orientering.

Møtebehandling i Havnestyret Arendal Havn KF 15.06.2022:

Møtebehandling

Votering
Enstemmig vedtatt

Havnestyret Arendal Havn KF vedtak/innstilling
Arendal havnestyre tar redegjørelsen til orientering.

22/41 Økonomi

Arkivsak-dok.	17/627-1221
Saksbehandler	Rune Hvass

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	15.06.2022	22/41

Havnefogdens forslag til vedtak
Arendal havnestyre tar redegjørelsen om foretakets økonomi til etterretning.

Møtebehandling i Havnestyret Arendal Havn KF 15.06.2022:

Møtebehandling

Votering
Enstemmig vedtatt

Havnestyret Arendal Havn KF vedtak/innstilling
Arendal havnestyre tar redegjørelsen om foretakets økonomi til etterretning.

22/42 Info og status om pågående prosjekter i Arendal havn KF

Arkivsak-dok.	17/627-1222
Saksbehandler	Rune Hvass

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	15.06.2022	22/42

Havnefogdens forslag til vedtak
Arendal havnestyre tar havnefogdens orienteringer til etterretning.

Møtebehandling i Havnestyret Arendal Havn KF 15.06.2022:

Møtebehandling

Votering
Enstemmig vedtatt

Havnestyret Arendal Havn KF vedtak/innstilling
Arendal havnestyre tar havnefogdens orienteringer til etterretning.

22/43 Godsanalyse 2022. Arendal havn godsmengder og alternativer (rapport USN)

Arkivsak-dok.	17/627-1223
Saksbehandler	Rune Hvass

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	15.06.2022	22/43

Havnefogdens forslag til vedtak
Arendal havnestyre tar rapporten; *Godsanalyse 2022. Arendal havn godsmengder og alternativer (USN)* 31.05.22 til orientering.

Møtebehandling i Havnestyret Arendal Havn KF 15.06.2022:

Møtebehandling

Votering
Enstemmig vedtatt

Havnestyret Arendal Havn KF vedtak/innstilling
Arendal havnestyre tar rapporten; *Godsanalyse 2022. Arendal havn godsmengder og alternativer (USN)* 31.05.22 til orientering.

22/44 Høring - Kommuneplanens arealdel Dry port/Omlasting/logistikk areal Longumkrysset. Havnestyrets innspill til høring av kommuneplanens arealdel.

Arkivsak-dok.	17/627-1224
Saksbehandler	Rune Hvass

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	15.06.2022	22/44

Havnefogdens forslag til vedtak
Arendal havnestyre har følgende innspill til høring av kommunedelplanen logistikk terminal Longumkrysset:
Batterifabrikken og Eyde material park vil generere store økte godsmengder. Det er usikkerhet knyttet til nøyaktig hvor store godsmengdene vil bli, når de kommer, hvilken godstype som vil være fremtredende, osv. Videre er det per i dag ikke mulig å gjøre vurderinger av logistikken knyttet til ca 2500 daa industriarealer som avsettes utover selve

batterifabrikken.
Havnestyret har fått utarbeidet flere eksterne rapporter og analyser for forventet økt godsmengde knyttet til batterifabrikken. Foreløpig konklusjon er at kaier og areal i havneområdet på Eydehavn vil kunne bli en begrensende faktor. Dette må søkes løst ved å avsette arealer som kan avlaste havnearealene og etablering av logistikk terminal i tilknytning til E18 og de nye industriarealene.

Havnestyret stiller seg bak at det båndlegges inntil 70 daa ved Longum krysset for logistikkavvikling knyttet til batteriverdikjeden.
Havnestyret peker på at utvikling og etablering av området som logistikk terminal vil kunne ta noe tid, men er viktig å avklare parallelt og helst før man avsetter enorme arealer til en batteri verdikjede som vil være svært logistikkintensiv.

Møtebehandling i Havnestyret Arendal Havn KF 15.06.2022:

Møtebehandling

Votering
Enstemmig vedtatt

Havnestyret Arendal Havn KF vedtak/innstilling
Arendal havnestyre har følgende innspill til høring av kommunedelplanen logistikk terminal Longumkrysset:
Batterifabrikken og Eyde material park vil generere store økte godsmengder. Det er usikkerhet knyttet til nøyaktig hvor store godsmengdene vil bli, når de kommer, hvilken godstype som vil være fremtredende, osv. Videre er det per i dag ikke mulig å gjøre vurderinger av logistikken knyttet til ca 2500 daa industriarealer som avsettes utover selve batterifabrikken.
Havnestyret har fått utarbeidet flere eksterne rapporter og analyser for forventet økt godsmengde knyttet til batterifabrikken. Foreløpig konklusjon er at kaier og areal i havneområdet på Eydehavn vil kunne bli en begrensende faktor. Dette må søkes løst ved å avsette arealer som kan avlaste havnearealene og etablering av logistikk terminal i tilknytning til E18 og de nye industriarealene.

Havnestyret stiller seg bak at det båndlegges inntil 70 daa ved Longum krysset for logistikkavvikling knyttet til batteriverdikjeden.
Havnestyret peker på at utvikling og etablering av området som logistikk terminal vil kunne ta noe tid, men er viktig å avklare parallelt og helst før man avsetter enorme arealer til en batteri veridkjede som vil være svært logistikkintensiv.

22/45 Kystverket – planinitiativ utdyping Galtesund og Eydehavn

Arkivsak-dok.	17/627-1225
Saksbehandler	Rune Hvass

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	15.06.2022	22/45

Havnefogdens forslag til vedtak
Arendal havnestyre viser til planinitiativet og ber Kystverket prioritere utdyping av farleden i Galtesund og Tromøysund.

Møtebehandling i Havnestyret Arendal Havn KF 15.06.2022:

Møtebehandling

Votering
Enstemmig vedtatt

Havnestyret Arendal Havn KF vedtak/innstilling
Arendal havnestyre viser til planinitiativet og ber Kystverket prioritere utdyping av farleden i Galtesund og Tromøysund.

22/46 Gjestehavn: forslag om å etablere bom m/automatåpning

Arkivsak-dok.	17/627-1226
Saksbehandler	Rune Hvass

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	15.06.2022	22/46

Havnefogdens forslag til vedtak
Arendal havnestyre vedtar å etablere bom med automatstyring i Arendal gjestehavn.
Før etablering skal saken drøftes med naboer og drivere av restaurant/gjestehavn- og søknadsplikt avklares med off. myndigheter
Tilgang for passering med bil skal gis til de som må ha dette.

Møtebehandling i Havnestyret Arendal Havn KF 15.06.2022:

Møtebehandling

Votering
Enstemmig vedtatt

Havnestyret Arendal Havn KF vedtak/innstilling
Arendal havnestyre vedtar å etablere bom med automatstyring i Arendal gjestehavn.
Før etablering skal saken drøftes med naboer og drivere av restaurant/gjestehavn- og søknadsplikt avklares med off. myndigheter
Tilgang for passering med bil skal gis til de som må ha dette.

22/47 Rammesøknad for stor lagerbygning Eydehavn

Arkivsak-dok.	17/627-1227
Saksbehandler	Rune Hvass

Behandlet av	**Møtedato**	**Saknr**
1 Havnestyret Arendal Havn KF	15.06.2022	22/47

Havnefogdens forslag til vedtak
Arendal havnestyre vedtar å fremme rammesøknad for lagerbygning inntil 6500m2 på havneområde Nord for Nitridveien.
Søknaden fremmes for å gi bedre forutsigbarhet i forhandlinger med potensielle leietakere – og redusere usikkerhet i kontraktsforhandlinger knyttet til hva som faktisk kan realiseres.

Det er ikke avsatt investeringsmidler til bygging – havnestyret vil fremme forslag til finansiering når der foreligger endelig kontrakt – og utforming/utrustning/kostnadsoverslag for bygget er endelig bestemt.

Møtebehandling i Havnestyret Arendal Havn KF 15.06.2022:

Møtebehandling

Votering
Enstemmig vedtatt

Havnestyret Arendal Havn KF vedtak/innstilling
Arendal havnestyre vedtar å fremme rammesøknad for lagerbygning inntil 6500m2 på havneområde Nord for Nitridveien.
Søknaden fremmes for å gi bedre forutsigbarhet i forhandlinger med potensielle leietakere – og redusere usikkerhet i kontraktsforhandlinger knyttet til hva som faktisk kan realiseres.

Det er ikke avsatt investeringsmidler til bygging – havnestyret vil fremme forslag til finansiering når der foreligger endelig kontrakt – og utforming/utrustning/kostnadsoverslag for bygget er endelig bestemt.

22/48 Eventuelt

Arkivsak-dok.	17/627-1228
Saksbehandler	Rune Hvass

Behandlet av	**Møtedato**	**Saknr**
1 Havnestyret Arendal Havn KF	15.06.2022	22/48

Havnefogdens forslag til vedtak

Møtebehandling i Havnestyret Arendal Havn KF 15.06.2022:

Møtebehandling

Votering

Havnestyret Arendal Havn KF vedtak/innstilling

Meldingssaker
Referatsaker
Orienteringssaker
Delegerte saker