



ARENDAL KOMMUNE
Arendal Havn Kf

Møteinnkalling

Havnestyret Arendal Havn KF

Dato: 14.09.2022
Tid: 16:00
Sted: Eydehavn

Medlemmene innkalles med dette til møtet. Varamedlemmer innkalles etter nærmere beskjed.

Eventuelle forfall bes snarest meldt til Politisk sekretariat på e-post: post@arendalhavn.no eller telefon +47 97527000

Saksliste

Side

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Politiske saker

<u>22/58</u>	HMS gjennomgang hendelser siste periode	4
<u>22/59</u>	Økonomi	6
<u>22/60</u>	Info og status om pågående prosjekter i Arendal havn KF	7
<u>22/61</u>	Handlings og økonomiplan HØP 2023-2026	12
<u>22/62</u>	Investering og finanskostnader 2025/2026 avdragsutsettelse	13
<u>22/63</u>	Tertialrapport 2-2022	15
<u>22/64</u>	Lønnsjusteringer ansatte Arendal havn	17
<u>22/65</u>	Landstrøm cruise fra høyspent til lavspent	19
<u>22/66</u>	Søknad om støtte til 300 års jubileumsfilm Arendal	20
<u>22/67</u>	Eventuelt	21

Meldingssaker

Referatsaker

Orienteringssaker

Delegerte saker

Eydehavn, den 09.09.2022

*Svein Harald Monsen
Leder i utvalg*

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Politiske saker

22/58 HMS gjennomgang hendelser siste periode

Arkivsak-dok. 17/627-1260
Saksbehandler Rune Hvass

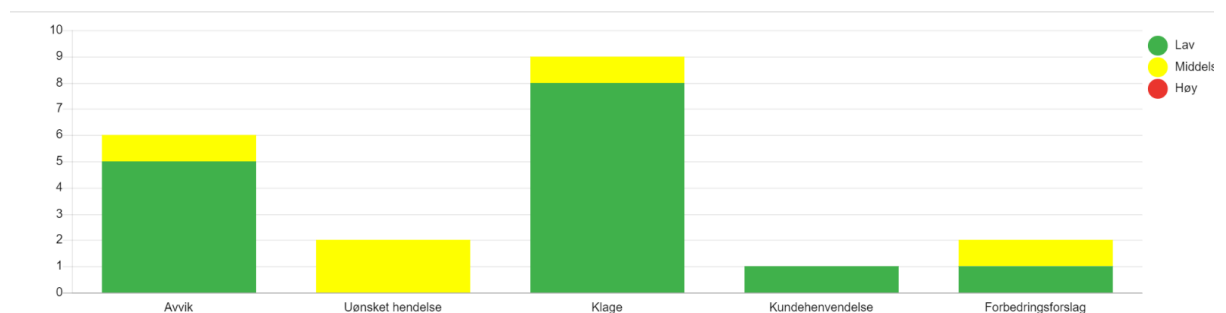
Saksgang Møtedato Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF 14.09.2022 22/58

Havnefogdens forslag til vedtak
Arendal havnestyre tar redegjørelsen til orientering.

Vedlegg

Sammendrag

- 6/8-22 Klage på støy, støv fra steinknusing Fredrik Ellingsen Husefjellveien 22, 4810 Eydehavn



Åpne Avvik				
Hva	Status	Hvor	Straksiltak	Forslag til tiltak
Kai/havneområde	Åpen	Småbåthavner	Kan brukes men bør gjøres noe med fortløpende	Bytte bord
Bygg	Åpen	Sandvikodden tanktermi		Bestille oppdrag for å utbedre dette.
Bygg	Åpen	Sandvikodden tanktermi		Vi sjekker dette selv i forbindelse elsjekk 16.mai
Kai/havneområde	Åpen	Arendal Gjestehavn	Bryggefront	Må ha båt, noen materialer. Bryggefront må fikses noe
Båt	Åpen	Annet		Sveise på en ny
Kai/havneområde	Åpen	Småbåthavner		Bytte til en ny stolpe

Bakgrunn (Fakta)

*Det er en rekke lover og forskrifter som stiller krav til virksomheten.
bla. Arbeidsmiljøloven, forurensningsloven, brann og eksplosjonsvernloven, Storulykeforskriften m.fl*

*Avviksrapportering følger av Internkontrollforskriften §5. Alle virksomheter skal ha rutiner for å avdekke, rette opp – og forebygge avvik fra helse, miljø og sikkerhetslovgivningen.
Formålet er gjennom systematisk forbedringsarbeid å bidra til arbeidsmiljø, sikkerhet, forebygge skade, vern av ytre miljø, forebygge uhell, ulykker og utilsiktede hendelser.*

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

22/59 Økonomi

Arkivsak-dok.	17/627-1261
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	14.09.2022	22/59

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre behandler tertialrapport no2/2022 som egen sak.

Vedlegg

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

22/60 Info og status om pågående prosjekter i Arendal havn KF

Arkivsak-dok.	17/627-1262
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	14.09.2022	22/60

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre tar havnefogdens orienteringer til etterretning.

Vedlegg

Sammendrag HAVN

1. Ny vei fra Havn – FV 410 (Neskilen/Råna)

Plan godkjent 25 mar 2021. Agder fylkeskommune (AFK) har tildelt Bertelsen & Garpestad kontrakt på bygging av veien. Oppstart sept 22 -Vei ferdig 2024.

- Havnestyret peker på at Byggemateriell og maskiner til Morrows pilot fabrikk vil øke trafikken signifikant i perioden fra andre halvdel av 2023. Morrow skal til markedet med batteri celler fra 2024.

AFK bør derfor vurdere en fremdriftsplan som gir vei ferdig snarest mulig og helst innen utgangen av 2023

2. Del 2 Neskilen – Eyde Energipark:

Vei videre fra Neskil FV 410 til Eyde Energipark og Longum er under planlegging/regulering. AFK har overtatt prosjektet bevilget planleggingsmidler og investeringsmidler til sammen ca 132 mill kr. Revidert nasjonalbudsjett har avsatt 30 mill kr i 2022.

3. Trafikkstyring, datautveksling og autonomitet.

Havnestyret har et ønske om å bidra til at ny vei mellom Eydehavn og Eyde material park / Morrow / Longum etableres som en testarena for trafikkstyring – informasjonsflyt på tvers av transportformene.

Veien som etableres nå må kapasitetsmessig utnyttes maksimalt for å unngå at fremtidige godsmengder medfører kø, forsinkelser og økte utslipp og lav effektivitet.

Målet er å sikre at kun «fulle» containere, lastevogner/ trekkvogner trafikkerer

mellom logistikk HUB ved Longumkrysset og havnen. Dette krever betydelig samarbeid og samhandling mellom mange aktører. Statens vegvesen SVV har prosjektledelsen, men prosjektet trenger ytterligere finansiering fra 2023. Det er i lovverket gitt åpning for prøveordninger ref Lov om utprøving av selvkjørende kjøretøy fra 15 des 2017
<https://vimeo.com/742587076/14d73cb55a>

4. Områderegulering havne og industriområdet Eydehavn.

Planinitiativ: høring gjennomført apr - jun m/frist 1/7. Mange innspill. Planprogram og evt. -Konsekvensutredning- førstegangsbehandling er neste steg. Havnestyret må godkjenne reg.planforslag og oversende KPU.

Norconsult er engasjert som rådgiver. Hele Eydehavn inngår i planavgrensingen.

Planen koordineres med og samkjøres med andre kommunale planer. Mål ferdig godkjent planen årsskiftet 2022/2023.

Utfordringsbildet som søkes løst gjennom planen er bla:

- Nullutslipp i 2030 / alternative fuelsystemer/Landstrøm på alle havneavsnitt
- Tilstrekkelig kapasitet til fremtidige gods volumer/godstyper/økende skipsstørrelse
- Kostnadsnivå og konkurranseforhold
- Eierskap til arealer og kaifronter/enhetlig drift og uhindret tilgang til kai. Redusert ventetid
- Uhindret passasje i hovedfarled
- Trinnvis utbygging/investeringsbehov
- Sikkerhetssoner for alternativ fuel
- Støypåvirkning
- Heldøgnsdrift
- Konsekvensutredninger (KU)/Quantitative Risk Assessment (QRA)

ca 4000 daa nye industriarealer planlegges nært Arendal havn. Området vil bli et av Norges største nye industriområder med fokus på batteriverdiskjeden. Godsvolumene vil øke - flere og større skip vil anløpe- og det må tilrettelegges for flere typer gods.

Områdeplanen skal sikre at havna kan utbygges og håndtere forventet fremtidig godsmengde og gir havnetilgang for alle aktører i tråd med Bystyrets vedtak okt 2021

Alle aktører (både dagens og fremtidens) skal sikres uhindret tilgang til sjøtransport – uten å kunne hindre andre den samme muligheten.

Havnestyret er gitt mandat av Bystyret til å forhandle med 2 etablerte aktører for

å sikre at kaier og areal kan bli optimalt utnyttet og sikre havnetilgang for både etablerte og nye aktører. Slike forhandlinger er initiert – og pågår.

Fremtidens estimater for godsvolum og godstyper inneholder usikkerheter, men de volumer som er estimert indikerer at hele havneområdet på Eydehavn må utbygges og sikres for at logistikken til Eyde energipark og Eyde material park samt nye områder ved Longum skal være mulig å gjennomføre

- Dagens kailengder utgjør 560m,.

(Dagens hovedkai på Eydehavn håndterte i 2021 ca 865 000 tonn gods, en økning på ca 16% fra 2020. Kapasiteten på hovedkaia er i perioder maks belastet og kaikapasiteten på Eydehavn anbefales derfor utvidet raskt også før etablering av batterifabrikk).

- Max kapasitet som kan bygges ut er kailengde inntil ca 1200m og 360 da areal ol) som kan bygges ut innenfor dagens havne og industriareal. Kaier og arealer foreslås avsatt til offentlig havneformål- for å sikre alle næringsaktører tilgang til kritisk havne infrastruktur.

Dette er trolig allikevel ikke tilstrekkelig og det må suppleres med areal avsatt til logistikknutepunkt nært E18. Det er derfor tatt initiativ til å regulere en dry port

i Longumkrysset – for å avlaste og supplere logistikken.

De formelle prosesser som følger av plan og bygningslov gjentas ikke her, men fremdriften er planlagt slik at områdeplanen fremmes av havnestyret til KPU/Bystyret mot slutten av 2022.

5. Eydehavn- pågående prosjekter

Pålegg om verifisering og overvåkning av tildekking Miljødirektoratet:

Del 1: verifikasjon og sluttrapport Hovedkai (Norconsult) oversendt (se vedlegg)

Del2. Forslag til program oversendt Miljødir per 1 jan 2022.

MDir har kommet tilbake med avklaringsspørsmål. Disse søkes besvart av NorConsult som er engasjert av AK for å svar e på pålegge fra MDir.

6. **Avtalte kundeforhold. Kundeprosjekter, batterifabrikk , nyetableringer, forhold til dagens etablerte aktører og eiere**

Informasjon gis i møtet.

Informasjonen kan inneholde opplysninger som er omfattet av lovpålagt taushetsplikt. Kunder og potensielle kundeprosjekter kan være børsnoterte selskaper eller andre konkurranseutsatt bedrifter med krav til kontrollert og forutsigbar rapportering og at opplysninger holdes internt.

Styret plikter å lukke møter og unnta opplysninger fra offentlighet med hjemmel som følger av Kommuneloven § 11.5 2 ledd og ikke videre bringe opplysninger omfattet av lovpålagt taushetsplikt.

*Etter kommuneloven § 11-5 2.ledd **skal** et folkevalgt organ lukke et møte når det behandler en sak som inneholder opplysninger som er omfattet av lovbestemt taushetsplikt. Det betyr at dersom det foreligger en lovbestemt taushetsplikt har man ikke bare en rett, men også en **plikt** til å lukke dørene.*

Forvaltningsloven § 13 inneholder bestemmelser om slik taushetsplikt. Etter denne bestemmelsen har kommunen og dens ansatte taushetsplikt om «tekniske innretninger og fremgangsmåter, samt drift- eller forretningsforhold som det vil

være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde av hensyn til den som opplysningen angår».

Før realitets behandling av saken må havnestyret gjøre slikt vedtak:

Arendal havnestyre vedtar å lukke møtet med hjemmel som følger av:

- Kommuneloven § 11-5 2 ledd jfr. forvaltningsloven § 13 1 ledd nr. 2 (forretningsforhold av konkurransemessig betydning)
- Kommuneloven § 11-5 3 ledd jfr. offentleglova § 23 om det offentliges forhandlingsposisjon.

HAVN – SANDVIKODDEN TANKANLEGG HIS

Tilsyn fra arb.tilsyn 24-25/5 -2022 pekte på 4 forhold som må rettes. Frist er satt til 30.09.2022

Første forhandlingsrunde med nåværende leietaker er gjennomført. Forslag til ny kontrakt oversendes fra AH ila september 2022.

Planlagte investeringer og oppgraderinger i inneværende periode er vurdert til ca 24 mill kr, hvorav ca 7 mill kr 2022

Status pr 01.09.2022.

Tank 4, 1, 2 og 3 er ferdig renoveret.

Leietaker har krevd full tilgang til anleggets kapasitet høst/vinter 2022-23. Oppgradering av 2 resterende tanker avventes. Frist er 2024.

Utskiftning av overvåkning. (feil på tempmåling i tank 2- systemet er gammelt – nytt overvåkingssystem (VEGA) er bestilt for 95% og 98% nivåalarm).

Kontorbygget oppgraderes utvendig 2022. Bedre møteroms fasiliteter, hvilerom, garderobe, toaletter og kjøkken til dagens standard.

Brannalarm/innbrudd: bestilt.

Avtaler for bruk av pullertene –midlertidig leieavtale ut 2023 må fornyes.

HAVN - FISKEMOTTAK

HAVN- DIVERSE

TALL SHIPS RACE 2023.

Arrangementet arrangeres i Arendal 3-6 aug. Arendal er siste host port.

Arrangementet forventer å tiltrekke seg ca 1500 mannaksp og inntil 200 000 besøkende ila 4 dager (3-6 aug 2023)

Antall skip vil variere, men kaiplass/kailengder vil/kan være en begrensende faktor.

Alle kaieiere i indre havn (Pusnes/Raet/Brattekleiv/SOM/Brygga må forespørres om).

Landstrøm – cruise. (se egen sak)

Bystyret har i vedtak av 29 okt 2020 vedtatt satsingen på cruise.

Samarbeid med PLUG AS om prosjektering, investering og drift i eget selskap.

Det er utarbeidet en egen forprosjekt rapport til ENOVA for å se på mulighetene og økonomien i et høyspentanlegg. Det er trolig lite økonomisk realisme i etablering av HW landstrømsanlegg.

(se vedlegg)

Ifølge rapporten vil de skip som vil trafikkere Arendal kommende år være utrustet for å ta imot Lavspenning. Dette har en langt lavere kostnad og dermed større sannsynlighet for realisering.

HAVN – EL.FERGER – Fergeleier / lade infrastruktur (Ingen endring)

Status for juridiske utredninger er ikke klart. AFK har prosjektlederansvar

SMÅBÅTHAVN

Status (ingen endring)

1566 offentlige utleieplasser er ca 200 ledige. (Ikke utleid) .

Vedlikeholdsetterlep. Behov for oppgraderinger og investeringer.

Anbud ute for oppgradering av Sildodden.

Det er utfordringer knyttet til eierforhold. Se tidligere sak nabo nekter fradeling.

3 tilbud: mottatt: Varierer fra 1,2 mill kr – 2,2 mill kr.

Vurdere Utvidet kapasitet Saltrød området (ref kommuneplanens arealdel)

GJESTEHAVN Status (ingen endring – lavsesong)

Det fremmes søknad om å etablere eget bygg for søppelkomprimator i gjestehavna.

Bakgrunn (Fakta)**Vurderinger****Kommuneplanens føringer****Vurdering av klimakonsekvenser****Driftsmessige konsekvenser****Alternative løsninger****Konklusjon**

22/61 Handlings og økonomiplan HØP 2023-2026

Arkivsak-dok.	17/627-1263
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	14.09.2022	22/61

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre vedtar HØP 2023-2026 i tråd med havnefogdens forslag.
Arendal havnestyre ber bystyret gjøre følgende vedtak.
Arendal Havn HØP 2023-2026 godkjennes.

Vedlegg

Vedlegg 2 Sak 4 HØP 2023-2026 driftsbudsjett

Vedlegg 1 Sak 4 Handlings- og økonomiplan 2023-2026 (Arendal h (1))

Sammendrag

Driftsbudsjett 2023

Ordinær havnedrift:

Havnedrift budsjetteres i balanse.

Inntekter fra havnedrift = 35 mill.

Utgifter = 35mill.

Småbåt:

Småbåt budsjetteres i balanse

Inntekter fra småbåt = 7,9 mill

Utgifter fra småbåt = 7,9 mill.

Gjestehavnen

Budsjetteres med overskudd på 0,4 mill.

Inntekter fra gjestehavnen = 3,7 mill.

Utgifter fra gjestehavnen = 3,3 mill.

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Havnen skal betjene sine utgifter og finansielle forpliktelser med egne driftsinntekter uten støtte eller andre overføringer i 2023.

Investeringsplanen viser at finansutgiftene i 2025 og 2026 kan overstige inntektene fra næringstransporten. Fra 2025 vil havnen påregnelig har behov for varierende grader av avdragsfrihet for å håndtere utbyggingen inntil godsvolumet og inntektene klarer å dekke alle kostnader. (se egen sak)

Et eventuelt økonomisk overskudd fra havnens aktiviteter i 2023, må avsettes til å betjene finanskostnader og minimere behovet for avdragsreduksjon.

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

22/62 Investering og finanskostnader 2025/2026 avdragsutsettelse

Arkivsak-dok.	17/627-1264
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	14.09.2022	22/62

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre viser til HØP 2023-2026, spesielt årene 2025 og 2026.

Arendal havnestyre ber bystyret om å akseptere avdragsutsettelse for 2025 og 2026 i tråd med dette saksfremlegg. Investeringene må komme før inntektene.

Vedlegg

Sammendrag

Arendal havn planlegger investeringer på kr 114 mill kr i 2025 – og ytterligere 77 mill kr i 2026.

Den samlede rentebærende gjeld vil ved utgangen av 2025 være ca 462 mill kr og ved utgangen av 2026 være ca 522 mill kr.

Investeringene er nødvendige for å kunne håndtere fremtidige godsmengder, men godsmengdene vil ikke være på plass umiddelbart og havnen vil ikke ha inntekter fra aktivitetene til å dekke avdrag i inntil 3 år etter påløpt.

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Havnen skal betjene sine utgifter og finansielle forpliktelser med egne driftsinntekter uten støtte eller andre overføringer.

	Forventet inntektsøkning 2026-2027			
	2026	2027	2028	Sum
Inntekt fra godsvolum	22 500 000		22 500 000	45 000 000
Inntekt fra utleid areal		21 250 000		21 250 000
		Total inntektsøkning		66 250 000

Arendal havn skal i løpet av få år legge til rette for en stor godsvekst. Dette vil utfordre havnens likviditet – på kort sikt pga store finanskostnader.

Investeringene er nødvendige for at eksisterende næringsliv og fremtidige aktører skal ha nødvendig havnekapasitet i fremtiden.

Investeringsplanen viser at finansutgiftene i 2025 og 2026 vil overstige økningen i inntekter fra næringstransporten som tidligst vil gi balanse og positivt resultat i 2027.

Arendal Havn trenger derfor avdragsutsettelse på 12 millioner i 2025 og 15 millioner i 2026.

Kommunen er «bank» for havna – og vil derfor måtte akseptere avdragsutsettelsen.

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

22/63 Tertialrapport 2-2022

Arkivsak-dok.	17/627-1265
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	14.09.2022	22/63

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre vedtar tertialrapport 2-2022 og oversender til Bystyret for endelig vedtak og godkjenning.

Vedlegg

Sammendrag

Per 31.08.22: Dette er foreløpig tall, tertialregnskapet er ikke avsluttet.

Nettodriftsresultat i tertial 2 er ca. 5,9 mill mot budsjett 0.

Den viktigste årsaken til avviket er leieinntekt fra småbåtplasser (7,3 mill. kroner) som innbetales fullt i april/mai men er periodisert til 4,7 mill i budsjettet.

Reelt nettodriftsresultat er 2,6 mill hvis leieinntekten fra småbåt periodiseres.

Havn

Netto driftsresultatet i perioden er ca. 2,6 mill høyere enn budsjettet.

Dette er grunnet høyere inntekter fra utleie av areal er (1,9 mill over budsjett), og inntekt fra Sandvikodden (1,3 mill over budsjett) etter økningen i håndtert HVO.

Driftsutgifter i perioden er 0.8 mill over budsjett med kjøp av tjenester og økt strømutfgift som de største avvikspostene.

Småbåt

Inntekter fra helårsleie av båtplasser er ikke periodisert i regnskapet. I 2022 utgjør dette 7,3 mill, for 8 månedsleie er inntekten 4,8 mill. Driftsresultatet for småbåt er 0,6 mill hvis inntekten periodiseres.

Driftsutgifter er lavere i båtsesongen og vil øke mot årsslutt når det kan foretas vedlikeholdsarbeid.

Gjestehavn

De største postene bak avviket på utgiftsside for perioden er: bemanningsutgifter for sesong 2022 (350 tusen over budsjett), strømutfgifter (500 tusen over budsjett) og reparasjon/oppgradering av bassenget etter en uforutsett lekkasje (200 tusen over budsjett).

Inntekten er på budsjett og dette før leieinntekten for restauranten er fakturert.

Forslag til endringer i vedtatt budsjett

Driftsbudsjett:

Ingen endringer i vedtatt driftsbudsjett.

Investeringsbudsjett

Prosjektnr.	Investeringsbudsjettet, forslag til endring	Økte utgifter / reduserte inntekter	Reduserte utgifter / økte inntekter
11603	Bulktelt 2		2 600 000
11605	Hotelheia	6 000 000	
Nytt	Lagertelt Pålsodden 2022	8 000 000	
	Lånopptak		11 400 000
Sum endring		14 000 000	14 000 000

11603: Vedtatt finansiering i 2022 tas ned fra 8,6 til 6 mill. De 2,6 mill overføres til nytt kundeprosjekt.

11605: Finansieringen som var planlagt for neste år flyttes til tertial 2 ettersom arbeidet med fjerning av steinmasser ligger foran tidsplanen.

Nytt kundeprosjekt: Det bygges et nytt lagertelt på 2500 Kvm for totalt 8 mill. Prosjektet finansieres med 2,6 mill overført fra prosjekt 11603(Bulktelt 2) og 5,4 mill nytt lån.

Bakgrunn (Fakta)

Kommunale foretak rapporterer til Bystyret hvert tertial. Rapporten fokuserer på avvik fra budsjett.

Vurderinger

Driftsresultatet i 2.tertil vil reduseres mot årsavslutning. Høyere strømudgifter senere på året vil påvirke driftsresultatet i negativ retning.

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Arendal havn viderefører høy aktivitet.

Det foreslås ikke endringer i driftsbudsjett per 1.tertil.

Alternative løsninger

Konklusjon

22/64 Lønnsjusteringer ansatte Arendal havn

Arkivsak-dok.	17/627-1266
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	14.09.2022	22/64

Havnefogdens forslag til vedtak

Havnestyret vedtar å korrigere lønn for ansatte i havneforetaket i tråd med havnefogdens innstilling.

Vedlegg

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Fra lønns politisk handlingsplan:

1. Formål
Lønnspolitikken i Arendal kommune skal bidra til å rekruttere og beholde kvalifisert personell. Arendal kommune ønsker å tilby konkurransedyktige vilkår. Lønn fastsettes ved ansettelse og deretter ved lønnsforhandlinger sentralt og lokalt.

Lønnspolitikken er basert på likelønn, samt de prinsipper som ligger til grunn for partene sentralt.

Lønnspolitiske retningslinjer skal bidra til at kommunens lønnspolitikk.

2.2 Lønnsfastsettelse lokalt

Lønn lokalt fastsettes ved tilsetting og ved lokale forhandlinger etter bestemmelsene i HTA. Kommunens lønnspolitiske retningslinjer skal utdype forhandlingsbestemmelsene i HTA kap. 3, 4 og 5.

3.2 Likestilling og likelønn

Arendal kommune søker, uavhengig av kjønn, en mest mulig lik avlønning mellom ansatte med sammenlignbar kompetanse og funksjon. Det er summen av kunnskaper, ferdigheter, evner og holdninger som utgjør den enkeltes kompetanse. Funksjon er definert som myndighet, ansvar og kompleksitet i stillingen.

Ved urimelige forskjeller, skal dette rettes opp gjennom lokale forhandlinger.

Arendal havn KF har ikke egen tariffavtale og følger KS sin hovedavtale og tariffavtaler gjennom Arendal kommune

Arendal havn KF har svært få ansatte som er organisert. Dette betyr at de ikke har en tydelig stemme inn i lokale forhandlinger – og primært følger sentral lønnsutvikling.

Organisasjonstilknytning eller ikke er selvvalgt, men det påhviler daglig leder å påse at det er en relevant lønnsutvikling for alle ansatte – i organisasjonen.

Arendal havn KF har vokst betydelig i aktivitet, antall ansatte, omsetning og ansvarsområder. Denne utviklingen har ikke vært reflektert i endret lønn/ny lønnsfastsettelse for flere stillinger de siste år.

Stillinger i organisasjonsplanen er tillagt økt selvstendig ansvar, personal, budsjett og resultat ansvar.

Foreslått økning vil bringe lønnsnivå i Arendal havn på nivå med lønnsnivået i Arendal kommune for tilsvarende stillinger i 2023.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

22/65 Landstrøm cruise fra høyspent til lavspent

Arkivsak-dok.	17/627-1267
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	14.09.2022	22/65

Havnefogdens forslag til vedtak

Havnestyret viser til strategiplanen – der målet er å etablere høyspent (HV) landstrøm for cruiseskip i sentrum.

Havnestyret fastholder strategiplanens ambisjon om å etablere et fullverdig landstrømsanlegg

i sentrum. Det videre arbeidet vil fokusere på etablering av LV anlegg med lavere investeringskostnad, bedre inndekning og som kan benyttes også til andre formål (arendalsuka, tall ship race mm).

Vedlegg

Vedlegg 1 Sak 8 Rapport Forprosjekt landstrøm cruise Arendal

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Gjennom forprosjektet er det avdekket at investeringskostnad ved etablering av HV anlegg (inntil 8 MW) høyst sannsynlig ikke vil ha en realistisk økonomisk inndekning, selv med betydelig investeringsstøtte fra ENOVA.

Forprosjektet har også avdekket at de mest aktuelle fartøy til Arendal i fremtiden vil være forberedt for å kunne ta imot (lavspent) LV.

En høyspenningsløsning (High-Voltage) bygget for cruise kan kun benyttes av de cruiseskip som har valgt å bygge anlegget sitt etter denne standarden. En kapasitet på 8MVA vil kunne dekke behovet til de største cruise skipene som er forventet å anløpe Arendal, og målet med å etablere denne typen anlegg til cruise var å svare til et forventet behov til cruise skipene. Anlegget vil ikke uten videre kunne benyttes til andre formål, og kundegrunnlaget er en av flere faktorer som undersøkes gjennom et forprosjekt.

Forprosjektet avdekket at kostnader ved etablering av høyspenningsanlegg for landstrøm til cruise trolig ikke vil ha realistisk økonomisk inndekning, selv med betydelig investeringsstøtte fra Enova. Hovedsakelig grunnet manglende bruk (for få aktuelle skip).

Realistisk sett vil det også være vanskelig å oppnå noe støtte fra Enova basert på forventet inntjening med faktiske anløp å vise til.

Det ble også avdekket at de mest aktuelle fartøy til Arendal i fremtiden vil være forberedt på å kunne ta imot lavspenning. Kun et mindre antall skip, basert på faktiske anløpslister til Arendal, vil kunne benytte en høyspenningsløsning. Et lavspenningsalternativ vil ha langt

bedre forutsetninger for å kunne vinne frem gjennom en søknadsrunde om investeringsstøtte til Enova.

Utover lavere investeringskostnad vil det i større grad svare til det faktiske behovet slik aktiveten

i havna er i dag ved å etablere et lavspent anlegg. Det vil også være lettere å benytte kapasiteten til andre strømbehov i området (Arendal uka, Tall Ship Races mm.)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

22/66 Søknad om støtte til 300 års jubileumsfilm Arendal

Arkivsak-dok.	17/627-1268
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	14.09.2022	22/66

Havnefogdens forslag til vedtak

Intet forslag.

Vedlegg

Vedlegg 4 Sak 9 Byen på de syv holmer - Arendals 300 års jubileumsfilm _3

Vedlegg 1 Sak 9 Søknad om produksjonsstøtte fra Arendal Havn_060922

Vedlegg 2 Sak 9 Søknad om støtte Budsjett film Arendal 300 år _versjon 210322

Vedlegg 3 Sak 9 CV regissør _produsent _produksjonsselskap _per 300822

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Media service AS har lang tradisjon for å lage kvalitetsfilmer. Selskapet søker finansiering for inntil 1,6 mill kr for en jubileumsfilm om Arendal. Selskapet har skaffet tilveie ca 960 000kr – og søker havnestyret om 100 000kr.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

22/67 Eventuelt

Arkivsak-dok.	17/627-1269
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	14.09.2022	22/67

Havnefogdens forslag til vedtak

.

Vedlegg

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

Meldingssaker

Referatsaker

Orienteringssaker

Delegerte saker