



ARENDAL KOMMUNE
Arendal Havn Kf

Møteinnkalling

Havnestyret Arendal Havn KF

Dato: 11.05.2022
Tid: 16:00
Sted: Eydehavn

Medlemmene innkalles med dette til møtet. Varamedlemmer innkalles etter nærmere beskjed.

1600 -1620: Hilde Lepson (Beboer Arendal gjestehavn) er invitert til å informere havnestyret om behovet for – og ønsket om fortsatt mulighet for vinterbosted i Arendal gjestehavn etter 1 sept 2022.

1620 -1630: Spørsmål og avklaringer vedr havnestyrets vedtak mars 2022: Avvikling av beboerbåter i Arendal gjestehavn

Ordinært møte starter kl 1630

Eventuelle forfall bes snarest meldt til Politisk sekretariat på e-post: post@arendalhavn.no eller telefon +47 97527000

Saksliste

Side

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

Politiske saker

<u>22/32</u>	HMS gjennomgang hendelser siste periode	4
<u>22/33</u>	Økonomi	6
<u>22/34</u>	Info og status om pågående prosjekter i Arendal havn KF	9
<u>22/35</u>	Tertialrapport 1-2022	15
<u>22/36</u>	Generelle kriterier for sponsing	16
<u>22/37</u>	Søknad om støtte fra Sørfjells fotballgruppe	19
<u>22/38</u>	Oppsummering fra Østre Tromøy Vel etter folkemøte 10/3-2022	20
<u>22/39</u>	Eventuelt	24

Meldingssaker

Referatsaker

Orienteringssaker

Delegerte saker

Eydehavn, den 06.05.2022

*Svein Harald Monsen
Leder i utvalg*

Godkjenning av innkalling

Godkjenning av sakskart

22/32 HMS gjennomgang hendelser siste periode

Arkivsak-dok.	17/627-1202
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	11.05.2022	22/32

Havnefogdens forslag til vedtak
Arendal havnestyre tar redegjørelsen til orientering.

Vedlegg

Sammendrag

Viktigste saker:

Eydehavn:

MGo fylling – støvmengde ved fylling av GC Rieber lasteapparat støver for mye og er ikke akseptabel. Vi har avsluttet vår operasjon og avventer løsning før vi gjenopptar virksomhet.

Avvikssystemet – lukking av avvik – bedre rutiner for oppfølging og lukking av saker. Styringssystemet : Revisjon/ gjennomgang av prosedyrer henger nå noe etter. Det må vurderes å øke ressurser avsatt til dette arbeidet

Sandvikodden:

Gjennomgang med leietaker / kunde 6 april 2022. Skryt og rosende omtale for oppgraderinger gjort. Ønske om nye temp målere/ overvåkning diskutert. Forhandlinger om utvideles av leieavtale planlagt høsten 2022

Gjestehavna:

Forebyggende Branntilsyn oppfølging tilsyn gjestehavna 22/4-22:

- Det ble gjennomført branntilsyn i aug 2021. Avviksrapporten er ikke sendt til Arendal havn, og inneholder avvik som dermed ikke er blitt besvart. Det er usikkerhet knyttet til hjemmel og ansvar for avvikene. Dette gjelder f.eks krav til deteksjonsutsy og slökkemidler i Pollen og overnattende båter der. Frist for rapporten er satt til 15/6-22. Basseng: Hjernen i systemet for kvalitetsmåling og temperatur i basseng – trolig ødelagt ifm lyn/torden. Service er gjennomført. Systemet vil reinstallerer uke 18. Åpning trolig rundt 12 mai.

Søppelhåndtering – komprimator –bestill og installeres mai/juni. Dagens Big Belly flyttes til andre kaier i sentrum.

Kommende periode:

Tilsyn Sandvikodden Arb.tilsynet 24 og 25 mai
Oppstart basseng gjestehavna
Opplæring/ trening lense systemet Sandvikodden

Bakgrunn (Fakta)

Det er en rekke lover og forskrifter som stiller krav til virksomheter.

bla. Arbeidsmiljøloven, forurensningsloven, brann og eksplosjonsvernloven, Storulykkeforskriften m.fl

Avviksrapportering følger av Internkontrollforskriften §5. Alle virksomheter skal ha rutiner for å avdekke, rette opp – og forebygge avvik fra helse, miljø og sikkerhetslovgivningen.

Formålet er gjennom systematisk forbedringsarbeid å bidra til arbeidsmiljø, sikkerhet, forebygge skade, vern av ytre miljø, forebygge uhell, ulykker og utilsiktede hendelser.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

22/33 Økonomi

Arkivsak-dok.	17/627-1203
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	11.05.2022	22/33

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre tar redegjørelsen om foretakets økonomi til etterretning.

Vedlegg

Sammendrag

Økonomi samlet/generelt: (per 06 05 2022)

Inntekt (netto): 20,9 mill kr (budsjett 13,7 mill kr)

Utgift: 14,9 mill kr (budsjett 13,7mill kr)

Driftsresultat: 5,9 mill kr (uten periodisering av inntekt fra småbåt).

Reelt driftsresultatet er 0,9 mill hvis en periodiserer inntekten fra småbåt.

Største poster:

Inntekter: Leieinntekter 8 mill, Småbåt 7,3 mill, Godshåndtering 2,9 mill

Utgifter: Renter og avdrag 4,9 mill, lønn 2,7mill, Strøm 1,3 mill, Tjeneste kjøp 1,2 mill

Havn:

Inntekter: 13,2 mill kr (budsjett 10,3 mill kr)

Utgifter: 11,4 mill kr (budsjett 9,9 mill kr)

Driftsresultat Havn: 1,9 mill kr (ned 2 mill vs. 2021). Inntekten i år er 0,8 mill høyere enn 2021, men utgifter er også 2,8 mill høyere (renter og avdrag opp 1,1mill, lønn opp 0,6 mill)

Leieinntekter 8 mill, godshåndtering 2,9 mill, og strøm til skip 1,4 mill er de største inntektsposter.

Finansutgifter 3,3 mill, lønn 2,2 mill og strøm 1,1 mill er størst blant utgifter.

Nøkkel tall

Godsvolum:

Godstype	2022	2021	%
Trevirke	87 497	78 301	12 %
Stein	39 933	56 952	-30 %
Veisalt	122 746	133 237	-8 %
kalk	3 350	54 455	-94 %
Annet	5 048	4 858	4 %
Tørrbulk totalt	258 574	327 803	-21 %
Våtbulk	21 793	3 332	85 %
Total godsmengde	280 367	331 135	-15 %

Håndtering:

Kran/Maskin/mannskap: 2,9 mill kr på nivå med 2021.

Godsmengden på Eydehavn terminal er ned 21% vs. 2021 (Kalk – 94% og Stein – 30%)

Sandvikodden er opp 85% vs. 2021

Utleie av uteareal + bygg: 8 mill kr vs. 7,1 mill kr i 2021

Småbåt:

Inntekt: 7,3 mill kr (budsjett 2,3 mill kr: periodisert)

Utgift: 2,2 mill kr (budsjett 2,6 mill kr)

Resultat: 5,1 mill på nivå med 2021

Inntekt 2022 7,3 mill vs. 6,7 mill

Antall plasser totalt: 1565

Antall ledige plasser: 201

Gjestehavn:

Inntekt: 0,2 mill kr (budsjett 1 mill kr)

Utgift: 1,3 mill kr (budsjett 1 mill kr) finansutgifter 0,5 mill

Driftsresultat Gjestehavn: minus - 1,1 mill kr.

Sesongen i gjestehavn er fra mai måneden, frem til da forventes resultatet å være i minus.

Bakgrunn (Fakta)**Vurderinger****Kommuneplanens føringer****Vurdering av klimakonsekvenser****Driftsmessige konsekvenser****Alternative løsninger****Konklusjon**

Havn inntekt er høyere enn samme periode i fjor, men høyere utgifter til finans, lønn og strøm fører til lavere resultat. Videre forventes inntekten å være lavere etter Arendal Spirit sin avgang. Dette er tatt hensyn til i budsjettet.

Småbåt har positivt driftsresultat, utgiftene er periodisert og vil øke gjennom driftsåret. Kostnadskontroll er viktig fremover.

Sesongen i gjestehavn begynner i mai. Inntekten på 0,2 mill er derfor under budsjett. Driftsutgifter på 1,3 mill er ca. 300 tusen over budsjett med utgifter til strøm og utgifter knyttet til bassenget som størst avviksposter.

Samlet er driftsresultatet 0,9 mill hvis en periodiserer inntekten i småbåt. Budsjettert driftsresultat i perioden var 0,1 mill.

22/34 Info og status om pågående prosjekter i Arendal havn KF

Arkivsak-dok.	17/627-1204
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	11.05.2022	22/34

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre tar havnefogdens orienteringer til etterretning.

Vedlegg

Vedlegg 1 sak 3 Prosjektgjennomganger oppgradering Sandvikodden status 2021 2023

Sammendrag

Nye hjemmesider- første utkast mottatt fra ACOS - juni

HAVN

1. Ny vei fra Havn – FV 410 (Neskilen/Råna)

Plan godkjent 25 mar 2021. Agder fylkeskommune (AK) har utarbeidet byggeplan.

Anbud noe forsinket anslår apr/mai. Tilbudsfrist antatt 4-6 uker.

Tildeling/ kontrakt antatt jun 2022.

Oppstart så fort det er praktisk mulig. Vei ferdig til bruk høst 2023(?)

2. Del 2 Neskilen – Eyde Energipark:

Vei videre fra Neskil FV 410 til Eyde Energipark og Longum er under planlegging/regulering. AFK har overtatt prosjektet bevilget planleggingsmidler og investeringsmidler til sammen ca 132 mill kr.

Anslått total kostnad er 650 millioner kr. Statlig med finansiering på kr 300 mill kr

i 2023 og 2024 anses for avgjørende.

3. Områderegulering havne og industriområdet Eydehavn.

Planinitiativ: Forsinket ca 3 uker – godkjent av kommunen – sendes på høring (naboer/ off.etater) – 6 uker. Evaluere innspill – oppsummering – orientering til styret i junimøtet.

Planprogram -Konsekvensutredning- førstegangsbehandling trolig i aug/sept. Havnestyret må godkjenne reg.planforslag.

Norconsult er engasjert som rådgiver. Planinitiativet er sendt ut apr 2022. Hele Eydehavn inngår i planavgrensingen.

Planen koordineres med og samkjøres med andre kommunale planer. Målet er at planen vedtas årsskiftet 2022/2023.

Utfordringsbildet som søkes løst gjennom planen er bla:

- Nullutslipp i 2030 / alternative fuelsystemer/ Landstrøm på alle havneavsnitt
- Tilstrekkelig kapasitet til fremtidige gods volumer / godstyper / økende skipsstørrelse
- Kostnadsnivå og konkurranseforhold
- Eierskap til arealer og kaifronter/enhetlig drift og uhindret tilgang til kai. Redusert ventetid
- Uhindret passasje i hovedfarled
- Trinnvis utbygging / investeringsbehov
- Sikkerhetssoner for alternativ fuel
- Støypåvirkning
- Heldøgnsdrift
- Konsekvensutredninger (KU) / Quantitative Risk Assessment (QRA)

ca 3400 da nye industriarealer planlegges nært Arendal havn. Området vil bli et av Norges største nye industriområder med fokus på batteriverdiskjeden. Godsvolumene vil øke - flere og større skip vil anløpe- og det må tilrettelegges for flere typer gods.

Områdeplanen skal sikre at havna kan utbygges og håndtere forventet fremtidig godsmengde.

Alle aktører (både dagens og fremtidens) skal sikres uhindret tilgang til sjøtransport – uten å kunne hindre andre den samme muligheten.

Fremtidens estimer for godsvolum og godstyper inneholder usikkerheter:

- Hvor mange tonn gods, hvilke godstyper (og egenskaper) vil de nye bedriftene generere?
- Hvor mange og store skip vil det være formålstjenelig (kostnad og utslipp) å legge til rette for. Maks størrelse skip (Panmax) er avgjort gjennom simulering med Kystverket høsten 2021
- Det er igangsatt flere godsutredningsprosjekter sammen med bla USN.

Hvor mye gods og hvilke kapasiteter skal havna bygges ut for å håndtere om 5år – om 10 år og fremover.

- Hvor mange kaimeter, hvor mye areal og hvilket utstyr og ressurser må havnen disponere for å sikre at planlagte etableringer for tilgang til sjøtransport?

Det vi vet er:

- Dagens kailengder ca 560m, dybder, areal, utviklingstrekk siste 10-12 år. (Dagens hovedkai på Eydehavn håndterte i 2021 ca 865 000tonn gods, en økning på ca 16% fra 2020. Kapasiteten på hovedkaia er i perioder maks

belastet og kaikapasiteten på Eydehavn anbefales derfor utvidet raskt også før etablering av batterifabrikk).

- Max kapasitet som kan bygges ut er kailengde inntil ca 1200m og 360 da areal ol) som kan bygges ut innenfor dagens havne og industriareal.

Det vi har beregnet er:

- forventet godsvolum, godstyper og trafikken til/fra batterifabrikken.
- Antatt økning av andre bedrifter og eksisterende vareeiere (Det er ikke gjort beregninger for godsvolum for 2500 nye industriarealer- det er ikke bestemt hvilke bedrifter som skal etableres, men det er gjort innledende vurderinger av godsmengder.
- Organisering av virksomheten for å oppnå størst mulig arealeffektivitet – gjøres gjennom studier i regi av USN

Den foreløpige konklusjon er at arealene på Eydehavn trolig må avlastes av logistikknutepunkt nært E18. Det er derfor tatt initiativ til å regulere en dry port

i LOnghumkrysset – for å avlaste og supplere logistukken.

De formelle prosesser som følger av plan og bygningslov gjentas ikke her, men fremdriften er planlagt slik at områdeplanen fremmes av havnestyret til KPU/Bystyret mot slutten av 2022.

4. Eydehavn - pågående mindre prosjekter

Pålegg om verifisering og overvåkning av tildekking Miljødirektoratet:

(Ingen endring)

Del 1: verifikasjon og sluttrapport Hovedkai (Norconsult) oversendt (se vedlegg)

Del2. Forslag til program oversendt Miljødir per 1 jan 2022. Avventer tilbakemelding

Ny Brovekt etablering pågår ferdig feb/mar 2022

5. Riving av Velferden, Maskinverksted og Katedralen.
Starter denne uke.

6. **Avtalte kundeforhold. Kundeprosjekter, batterifabrikk , nyetableringer, forhold til dagens etablerte aktører og eiere**

Informasjon gis i møtet.

Informasjonen kan inneholde opplysninger som er omfattet av lovpålagt taushetsplikt. Kunder og potensielle kundeprosjekter kan være børsnoterte selskaper eller andre konkurranseutsatt bedrifter med krav til kontrollert og forutsigbar rapportering og at opplysninger holdes internt.

Styret plikter å lukke møter og unnta opplysninger fra offentlighet med hjemmel som følger av Kommuneloven § 11.5 2 ledd og ikke videre bringe opplysninger omfattet av lovpålagt taushetsplikt.

*Etter kommuneloven § 11-5 2.ledd **skal** et folkevalgt organ lukke et møte når det*

*behandler en sak som inneholder opplysninger som er omfattet av lovbestemt taushetsplikt. Det betyr at dersom det foreligger en lovbestemt taushetsplikt har man ikke bare en rett, men også en **plikt** til å lukke dørene.*

Forvaltningsloven § 13 inneholder bestemmelser om slik taushetsplikt. Etter denne bestemmelsen har kommunen og dens ansatte taushetsplikt om «tekniske innretninger og fremgangsmåter, samt drift- eller forretningsforhold som det vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde av hensyn til den som opplysningen angår».

Før realitets behandling av saken må havnestyret gjøre slikt vedtak:

Arendal havnestyre vedtar å lukke møtet med hjemmel som følger av:

- Kommune-loven § 11-5 2 ledd jfr. forvaltningsloven § 13 1 ledd nr. 2 (forretningsforhold av konkurransemessig betydning)
- Kommune-loven § 11-5 3 ledd jfr. offentleglova § 23 om det offentliges forhandlingsposisjon.

HAVN – SANDVIKODDEN TANKANLEGG HIS

Planlagte investeringer og oppgraderinger i inneværende periode er vurdert til ca 24 mill kr, hvorav ca 7 mill kr 2022

Status pr 01.05.2022.

Tank 4, 1, 2 og 3 er ferdig renoveret.

Tank 5 påbegynnes snarest – når denne er tømt/ neste båt.

Trykktest av rørgater: 11-13 Bar. Det er ønskelig at dette økes til 16 Bar. Nye ventiler med automatfunksjoner for økt sikkerhet er satt i bestilling.

Ny el pumpe er installert – økt effektivitet, redusert risiko.

Lenser, lensetrommel, lensebåt og davit klargjøres.

Nytt kontrollrom direkte på kai er ferdig etablert. Økt sikkerhet – on location.

Utskiftning av overvåkning. (feil på tempmåling i tank 2- systemet er gammelt – vurderer å skifte ut 95% og 98% målesystemer med totalt nytt overvåkingssystem.

Systemet er vanskelig å skaffe deler til og servicefolk finnes ikke.

VEGA kommer med tilbud om nytt system.

Kontorbygget oppgraderes 2022. Bedre møteroms fasiliteter, hvilerom, garderobe, toaletter og kjøkken til dagens standard.

Davit: gjenstår å koble hydraulikk. Ferdig ila mai.

Brannalarm/ innbrudd: bestilt.

Utestående/ Fokusområder: Opplæring og verifisering pågår. Styringssystemer må revideres

i takt med nytt utstyr.

Anlegget er utleid ut 2023.

Avtaler for bruk av pullertene –midlertidig leieavtale ut 2023 må fornyes.

HAVN - FISKEMOTTAK

HAVN- DIVERSE

Merdø ny brygge – regulering pågår (ingen endring)

Havnestyret har pekt på NABBEN som mest aktuell for å etablere ny ankomstbrygge/toaletter/renovasjon for besøkende til Merdø. Det er mange innstill

i oppstarts melding fra reguleringsmyndighet – flere ønsker ikke Nabben som nytt fergeanløp.

Oppstart regulering tidligst høst 2021.

Landstrøm – cruise. (Ingen endring)

Bystyret har i vedtak av 29 okt 2020 vedtatt satsingen på cruise.

Samarbeid med PLUG AS om prosjektering, investering og drift i eget selskap. Utredningsmidler fra ENOVA mottatt.

Plug AS har prosjektledelsen -

HAVN – EL.FERGER – Fergeleier / lade infrastruktur (Ingen endring)

Status for juridiske utredninger er ikke klart, men forventes før sommeren 2022

SMÅBÅHAVN

Status (ingen endring – lavsesong)

1585 offentlige utleieplasser er ca 220 ledige. (Ikke utleid) .

Vedlikeholdsetterslep. Behov for oppgraderinger og investeringer.

Anbud ute for oppgradering av Sildodden.

3 tilbud: mottatt: Varierer fra 1,2 mill kr – 2,2 mill kr. Anslår

Begjære fradeling av brygga på Sildodden. Ikke gjort fra tidligere

Songe vipper brygga og utrusting er i dårlig forfatning. Må prioriteres.

Havnestyret har bestemt å avvente revidering av kommuneplanens arealdel- før det tas initiativ til utvidelse eller ny etablering av nye småbåthavn.

GJESTEHAVN Status (ingen endring – lavsesong)

Plan for 2022:

- skifte ut pir 3 til betongflytere

- Forlenge pir 2 i retning syd innenfor reguleringsområdet (høst)
- Bedre avfallshåndtering – større komprimator. (bestilt avtale inngått)
- Bassenget har feil i styringssystemdelen- dette kan påvirke når vi vil klare å åpne bassenget. Antar 12 mai åpning av bassenget.
Forebyggende brannvern inspeksjon
- Pollen, serviceavtaler. Risikovurderinger. Frist 15/6

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

22/35 Tertialrapport 1-2022

Arkivsak-dok.	17/627-1205
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	11.05.2022	22/35

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre vedtar tertialrapport 1-2022 og oversender til Bystyret for endelig vedtak og godkjenning.

Vedlegg

Sammendrag

Per 6/5/22: Dette er foreløpig tall, tertialregnskapet er ikke avsluttet.

Nettodriftsresultat i tertial 1 er ca. 5,9 mill mot budsjett 0,1 mill.

Den viktigste årsaken til avviket er leieinntekt fra småbåtplasser (7,3 mill. kroner) som innbetales fullt i 1.tertial, men er periodisert til 2,3 mill i budsjettet.

Reelt nettodriftsresultat er 0,9 mill hvis leieinntekten fra småbåt periodiseres.

Havn:

Netto driftsinntekter var 13,2 mill, som er 3 mill mer enn budsjettet. De største avvikkene er leieinntekter for areal som er 1,3 mill høyere enn budsjettet og økt aktivitet på sandvikodden 85% opp vs. 2021.

Driftsutgifter var 11,4 mill mot budsjett på 9,9 mill. Utgifter til innleie av maskiner/kjøp av tjenester 0,8 mill høyere og økt strømutfgifter står for de største avvikkene.

Småbåt:

Leieinntekten er ikke periodisert og er totalt 7,3 mill. Budsjettet inntekt i tertial-1 er 2,3 mill det er derfor et budsjettavvik på 5 mill. Driftsutgifter er på budsjett.

Gjestehavn:

Sesongen i gjestehavn begynner mot slutten av 1. tertial. Inntekten i tertial-1 på 0,2 mill er derfor under budsjett på 1 mill. Driftsutgifter på 1,3 mill er ca. 0,3 mill over budsjett med utgifter til strøm og utgifter knyttet til bassenget som størst avvik.

Forslag til endringer i vedtatt budsjett

Driftsbudsjett:

Ingen endringer i vedtatt driftsbudsjett.

Investeringsbudsjett:

Prosjektnr	Investeringsbudsjettet, forslag til endring	Økte utgifter / reduserte inntekter	Reduserte utgifter / økte inntekter
11499	Gjestehavn 2021 endring i finansiering	500	
		000	
11604	Areal tilrettelegging, prosjektet påbegynt	5 000	
		000	
11469	Infrastruktur Eydehavn inkl. ro-ro flyttes til 2023		15 000
			000
		1 251	
	Endring tilskudd/fond	000	
	Låneopptak - Reduksjon	8 249	
		000	
Sum endring		15 000	15 000
		000	000

11499: Endring i finansiering av prosjektet, teknisk rettelse av feilføring i tertial 2. 2021. Prosjektet finansieres med 2,5 mill lån og 2 mill tilskudd i tråd med havnestyrets vedtak.

11604: Prosjektet er påbegynt, deler av finansiering på 5 mill. som var planlagt i 2026 flyttes til 2022. Videre er finansiering som planlagt, 10 mill i 2023 og 14 mill i 2024.

11469: Årets budsjett flyttes til neste år.

Bakgrunn (Fakta)

Kommunale foretak rapporterer til Bystyret hvert tertial. Rapporten fokuserer på avvik fra budsjett.

Vurderinger

Driftsresultatet i 1.tertial vil reduseres mot årsavslutning. Redusert inntekt etter Arendal Spirit sin avgang, høyere renter, og høyere strømutfgifter vil påvirke driftsresultatet i 2 tertial i negativ retning.

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Arendal havn viderefører høy aktivitet.

Det foreslås ikke endringer i driftsbudsjett per 1.tertial.

Alternative løsninger

Konklusjon

22/36 Generelle kriterier for sponning

Arkivsak-dok.	17/627-1206
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	11.05.2022	22/36

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre viderefører tidligere vedtak vedrørende sponning:
Arendal havn skal være synlig og fremstå positivt i regionen, byen og lokalmiljøet. Dette gjelder spesielt der havnen er eller har løpende aktiviteter.

Midler til sponning, (utover planlagte markedsframstøt og annonseringer) vil være begrensede og fastsettes gjennom årlig budsjettvedtak.

Sponsor midler skal kunne bli benyttes til

- Lokale arrangement, synlighet i lokalmiljøet der havnen er representert og har aktivitet.
- Lokale utøvere med tilknytning til sjø og havn.
- Foreninger, lag og organisasjoner der ansatte i Arendal havn er engasjert og involvert.

Havnefogden autoriseres til å avgjøre og tildele sponsormidler etter søknad inntil kr 10 000 per arrangement, klubb, forening eller utøver per kalender år, innenfor vedtatt årlig budsjett ramme.

Andre større engasjementer/støtte avgjøres av Havnestyret .

Vedlegg

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Havnestyret har tidligere (mai 2013) vedtatt kriterier/ regler for sponning.

Tidligere vedtak 13/5 -2013:

Arendal havn skal være synlig og fremstå positivt i regionen, byen og lokalmiljøet. Dette gjelder spesielt der havnen er eller har løpende aktiviteter.

Midler til sponning, (utover planlagte markedsframstøt og annonseringer) vil være begrensede og fastsettes gjennom årlig budsjettvedtak.

Sponsor midler skal kunne bli benyttes til lokale arrangement, lokalmiljøet der havnen er

Havnens midler er offentlige midler, underlagt offentlig kontroll og bestemmelser, selv om dette er inntekter som stammer fra kommersiell havneaktivitet. Midlene må derfor brukes, disponeres og redegjøres for tilsvarende andre offentlig midler.

Årlig avsatt beløp til sponsing som ikke dekkes av ordinære markedsføringsmidler må forventes å utgjøre svært beskjedene beløp, der formålet med tildelingen/sponsingen er tydelig definert.

Sponsorobjekter/arrangementer/ lag i perioden 2013-2021 har typisk vært lokale tilstelninger og foreninger, bla Seilforeningen, Knuttas minnefond, Eydehavn museet, Sørfjell ishockey, benker på off. brygger, div.miljøtiltak, tilskudd til arrangementer i og ved gamle dampskipsbrygger men også til Arendal fotball, Grane håndball m.fl.

Sponsingen har hatt et veldig beskjedent omfang. De siste årene er det Buøyas venner som primært har vært tilgodesett med støtte – direkte tildelt gjennom vedtak i Havnestyret.

Arendal havn har i liten grad behov for lokal markedsføring gjennom sponsormidler. Sponsor midler er midler der det ikke kan forventes en direkte påvirkning av havnens forretningsmessige aktiviteter eller kunder, (i motsetning til planlagt markedsføring).

Det er allikevel av verdi at Arendal havn oppfattes positivt og synlig i nærmiljøet. Det bør derfor avsettes noe midler til å være synlige f.eks på arenaer i våre nærområder, spesielt på Eydehavn og Østre Tromøy, eller støtte til lokale arrangementer i dette nærområdet.

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

22/37 Søknad om støtte fra Sørfjells fotballgruppe

Arkivsak-dok.	17/627-1207
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	11.05.2022	22/37

Havnefogdens forslag til vedtak

Intet forslag (ref sak 6 generelle regler for sponning/støtte)

Vedlegg

Vedlegg 1 sak 6 sponning Sørfjell fotballgruppe Forslag til Arendal Havn

Sammendrag

Dersom havnestyret vedtar generelle regler for sponning i tråd med saksfremlegg sak 6, vil Sørfjell fotballgruppe være kvalifisert for støtte.

Bakgrunn (Fakta)

Havnestyret utsatte 9 feb 2022 behandling av forespørsel om støtte/sponning fra Sørfjell fotball gruppe. Havnesjef ble bedt om å utarbeide forslag til generelle bestemmelser for sponning.

Slik sak er fremmet som sak no 6/ 2022

Følgende mail er mottatt fra Sørfjell fotballgruppe:

Hei

Sørfjell sin fotballgruppa drifter gressbanen på Eydehavn. Et stort anlegg som krever mye innsats og gode redskaper/maskiner.

Vi har derfor måtte gå til innkjøp av en ny plenklipper til kr. 70.000,-. Et stort økonomisk løft. Som nærmeste "nabo" tillater vi oss å spørre om et bidrag til innkjøp av klipperen. Så skal vi på beste måte få frem at anlegget fremstår meget bra, blant annet med støtte fra Arendal Havn.

Med vennlig hilsen

Thorbjørn Claussen

Sørfjell Fotball

Sørfjell fotball gruppe har senere oversendt forslag om årlig avtale med kr 10 000 for skilt med Arendal havn logo på Eydehavn gressbane/ Stuenes. (Se vedlegg)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

22/38 Oppsummering fra Østre Tromøy Vel etter folkemøte 10/3-2022

Arkivsak-dok.	17/627-1208
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	11.05.2022	22/38

Havnefogdens forslag til vedtak

Arendal havnestyre viser til oppsummering mottatt fra Østre Tromøy vel etter avholdt møte 10.3.22

Havnestyret setter pris på, og vil videreføre en positiv dialog med Østre Tromøy vel.

Vedlegg

Sammendrag

Notat/oppsummering fra Østre Tromøy vel etter møte 10 mars 2022.

Kommentarer i rødt

Først og fremst, takk for møtet, torsdag 10.3. Det var et meget informativt og godt møte. Vi opplevde en ærlighet rundt hva som skjer og hva som er planlagt rundt havna de neste årene. Vi innser, som havnesjefen også sier, det vil bli verre. Det er ikke tvil om at en ferdigbygget havn

i den størrelsesorden som ble presentert vil generere et betydelig støy bilde for beboere i Åmdalsøyren. Vi håper, og tror, at informasjonsmøtet kan være starten på en god dialog med dere rundt videre utvikling av havnen. Ikke minst at det politisk vedtas gode regler for

støy og driftstider når havna er ferdig utbygd. Det er viktig å påpeke at vi ikke er negative til en utvikling av havna og Eyde nærlingslivspark, men vi ønsker at de som blir direkte berørt av støyen blir ivaretatt.

Vi registrerte på informasjonsmøtet at det er vanskelig for havna å sette i gang med avbøtende tiltak før ny reguleringsplan er vedtatt. Vi må derfor påpeke at masterplan for Arendal Havn er vedtatt av dere, det samme er handlingsplan mot støy. Handlingsplan mot støy vedtok dere i styret i november 2021.

Kommentar: Masterplanen er vedtatt av Bystyret okt 2021 og er et utgangspunkt for den formelle reguleringsprosessen som startes nå. Handlingsplanen mot støy er intern vedtatt av havnestyret, og gjelder spesifikt for masseuttaksperioden. For tiden etter 2023 er det utarbeidet en støyutredning som viser støy ved ordinær fremtidig drift.

Vi som berørte innbyggere av havna synes det er rart at ikke tiltak mot støy, regulering av driftstider og andre tiltak ikke ble planlagt og iverksatt før masseuttaksperioden og bygging av nytt kaianlegg startet. Det er en anbefaling i T 1442 at driftsbestemmelser og støygrenser settes før byggestart for å ivareta berørte parter.

Kommentar: Havnens har innført regler for å dempe støy og innført selvpålagte restriksjoner fra 2008 ihht til T 1442. All anbefalinger gitt i støyrapport (Sinus 2006) er innført i havna.

Flere og ytterligere momenter inkl handlingsplanen er gjennomført ifm forsering av masseuttaket fra 2021.

Som et minimum ønsker vi at handlingsplanen mot støy blir fulgt. Vi legger med noen av de punktene Østre Tromøy velforening har vedtatt å jobbe videre med. Både inn mot dere, men også politisk, til statsforvalteren og til kommunen. Som vi ble enige om er åpenhet og god dialog nå viktig.

Kommentar: Havnestyret legger til grunn at handlingsplanen følges.

Strakstiltak:

- Styret i Arendal Havn sørger for at det kommer på plass en kontinuerlig støymåling av alt arbeid som skjer på havnen. Dette vil gjøre det enklere å lage dynamiske støysoner. Havna kan da sette inn tiltak der man ut ifra disse kartene ser hvor det over tid genererer mest støy. I tillegg vil det være lettere å fakta sjekke støynivå, og vi unngår at det blir ord mot ord, der havnefogden sier vi er innenfor riktige støygrenser mens innbyggere sier noe annet. T 1442 legger også føringer for støy innendørs og rett utenfor soveromsvindu, slike målinger er ikke blitt gjort. Målingene er heller ikke blitt gjort over et lengre tidsrom en 7-8t, på dagtid (se Brekke-Stand sin støyrapport)

Kommentar: Kontinuerlig støymåling er etter vår oppfatning lite formålstjenlig nå. Havnens støypåvirkning etter T 1442 gjelder for års midlede støy verdier, og ikke enkelt hendelser eller enkelt operasjoner, eller en spesiell periode. Havnen kan også støye mer i perioder, når det er avstand i tid mellom støyperiodene. En kontinuerlig støymåling i et valgt punkt er ikke representativt for støyen i et annet punkt. (De som mener at årsmidlet støy (uavhengig av beregnet eller målt støynivå) har en negativ helsemessig effekt, må følge saken etter forskrift om miljørettet helsevern. Dynamiske støysoner er et ukjent begrep for havna. Støysoner utarbeidet er beregningsmodeller for å vise anslått støypåvirkning i et område når havnen er i ordinær drift etter utbygging.

- Styret sørger for en internkontroll og oversikt på anløp og arbeid som blir gjort på havnen -hvor det kreves dispensasjoner. Det er snakk om betydelig flere dispensasjoner enn 2-3 i løpet av 2021. Vi har oversikt om dere ønsker.

Kommentar: Alle anløp til Norske havner registreres i et system som kalles SafeSeaNet. Havnen og andre Norske myndigheter har derfor full oversikt over alle anløp som har vært gjennomført, last type og mengde. Dette rapporteres for øvrig årlig også til SSB. Andre systemer for å logge eller dokumentere de samme tingene

anses ikke formålstjenlig.

Formålet med å spesifikt logge innvilgede dispensasjoner fra egne interne og selvpålagte restriksjoner fremstår noe uklart. Hva ønsker man å oppnå med informasjonen? Havnestyret har fastsatt regler for å dispensere- og registrerer at Østre Tromøy vel også gjør slik egen registrering. Vesentlig informasjon f.eks antall ganger der havnen ikke innvilger dispensasjon eller gir delvis dispensasjon vil ikke fremkomme i tallgrunnlaget. Det vil heller ikke arbeid som gjennomføres utenom fastsatte tidspunkt – der arbeidene IKKE har støyverdier som medfører krav om dispensasjon.

- SMS varsling 48 timer før om svært støyende arbeid til berørt bebyggelse overholdes. Det ble informert om at det var en smal sak å lage en oversikt over anløp på båter på hjemmesiden. Det ble også orientert om at dette ikke var mulig for alle båter, men det bør umiddelbart lages en orientering (jf Kristiansand Havn) for å skape forutsigbarhet der det er mulig.

Kommentar: På hjemmesidene til Arendal havn www.arendalhavn.no har det i flere år vært oppgitt hvilke fartøy som har forventet anløp til Eydehavn. Denne er imidlertid ikke uttømmende – da fartøy i Schengenområdet eller med farledsbevis på kort varsel kan anløpe havnen. Utsendelser av SMS er forsterket i perioden etter møtet den 10/3.

- I tillegg må en handlingsplan og tiltak mot berørte beboere må på plass. (Her mener vi kommuneoverlege Preben Aavitsland må på banen, dette er vår jobb).

- Styret må systematisere klager fra beboer, registre dem og behandle dem i styremøtet. Et generelt svar fra havnesjefen er ikke tilstrekkelig. Det må være enkelt å klage på støy for de berørte.

Kommentar: Styret behandler jevnlig klager og innfører tiltak på overordnet nivå. Det er lover og forskrifter som styrer dette arbeidet – og enkelt klager eller opplevelser vil fortsatt måtte henvises til de generelle reglene. Klager registreres i havnens avvikssystem, men vil fortsatt måtte henvises til regelverket.

- I de tilfellene havna ikke klarer gjøre tilstrekkelige støybegrensende tiltak må beboere/velforeningen inviteres til dialog.

- En rekke enkle tiltak ble tatt opp på møtet, flere av disse står nevnt i handlingsplanen deres mot støy, blant annet å begrense lysforruensing, støydempende matter, alternativ overnatting. Det burde være enkle tiltak å sette i gang raskt. Det ble også tatt opp at man ønsker at dere anbefaler inn til bystyret at byggeforbudet tas bort, ikke for nye bolighus, men eksempelvis for leegger o.l som kan dempe støy og utestuer som kan gjøre det mulig å benytte seg av hagen tross kraftig støy.

Kommentar: Handlingsplanen er innført, og korrigeres ved innspill eller ny viten. Havnestyret viser til at T 1442 nettopp er til bruk for å unngå konflikt mellom havna og etablering av nye støysensitive bygg. Havnestyret viderefører derfor behovet for at det i kommuneplanens arealdel innføres bygge og deleforbud for boliger i utsatt støysone slik dette fremkommer i støyutredning fra Brekke & Strand i 2021.

- Havnestyret må moderere utsagnene til havnesjefen, før noen avgjørelser er tatt. Eksempelvis i det ene øyeblikket sies det at oppkjøp av boliger er en ikke-sak, mens i det neste kan det leses i lokalavisa at man kanskje skal kjøpe opp noen eiendommer.

Et lite utsagn, men stor psykisk belastning for mange, der det skapes utrygghet. Det finnes andre eksempler også, men vi er ikke ute etter å arrestere noen, kun få en endring i kommunikasjonsformen – stikkordet er dialog.

Kommentar: Hvilke avbøtende tiltak – og omfanget av disse bør primært finnes gjennom dialog. Hvilke tiltak som kan være aktuelle kan havnesjefen selvfølgelig uttale seg om, men det er politiske myndigheter som avgjør hvilke tiltak som faktisk kan og skal gjennomføres.

- Vi ønsker også en ny vurdering på punkt 13 i handlingsplan mot støy. Dette punktet omhandler mindre støyende arbeid i perioden mai-august. Som også vil være i tråd med de støyreducerende tiltakene Brekke-Strand kommer med i sin støyrapport.

Kommentar: Vi tror dette gjelder tidligere pkt 7? Dette punktet ble tatt ut av havnestyret, da dette medførte at det ikke var mulig å få skipet ut steinmasser fra Eydehavn. En konkret kontrakt på inntil 250 000 tonn steinmasser ble kansellert pga denne bestemmelsen.

Handlingsplanen pkt 7 lød tidligere: Utomhus støy er utfordrende ved steinlasting. Havnen vil være mer restriktive for kveld/natt lastinger i perioden mai-aug - da folk i større grad oppholder seg utendørs. (vedtatt strøket Havnestyret mar 2022)

Videre må det komme på plass en avklaring og hvilke ytterligere avbøtende tiltak som skal på plass og når.

Kommentar: Her er det bestilt en egen sak til Bystyret.

Beboere i Åmdalsøyren sitter nå på hus de ikke vet om de får eie om få år, som de ikke kan selge, eller bygge en levegg mot støy på, siden de er i støysonen og innenfor hundremeterssonen. Når heller ikke de avbøtende tiltakene fra handlingsplanen blir fulgt blir det en trippel straff. Vi håper på dialog og tiltak frem mot den politiske behandlingen skal starte mot slutten av året.

Igjen, befolkningen på Åmdalsøyren er en liten del av Arendal sin befolkning. Men, enkelte av dem bor i umiddelbar nærhet til havnen. Deres fysiske og psykiske helse er nå sterkt preget av gjentatt støy kvelds- og nattetid. I det store bildet blir avbøtende tiltak en dråpe i havet når vi ser hva som nå satses av penger inn i ny næringspark og havn.

Vennlig hilsen Østre Tromøy Vel v/

Liv-Anna Folgerø og Jon Haugenes.

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

22/39 Eventuelt

Arkivsak-dok.	17/627-1209
Saksbehandler	Rune Hvass

Saksgang	Møtedato	Saknr
1 Havnestyret Arendal Havn KF	11.05.2022	22/39

Havnefogdens forslag til vedtak

.

Vedlegg

Sammendrag

Bakgrunn (Fakta)

Vurderinger

Kommuneplanens føringer

Vurdering av klimakonsekvenser

Driftsmessige konsekvenser

Alternative løsninger

Konklusjon

Meldingssaker

Referatsaker

Orienteringssaker

Delegerte saker